



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 сентября 2022 № 222-П
р.п.Колышлей

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» от 26.07.2022, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта системы газоснабжения – назначение: иное сооружение (газопровод), Наименование: «Газоснабжение площадок откорма Н7, Н10, Н11, Н12 в с. Катковка Колышлейского района Пензенской области, в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации., на срок 49 лет, общей площадью 12660 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:12:7902003:79, 58:12:7902003:81, 58:12:7902003:89, 58:12:0000000:885.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газозенергетическая компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Колышлейского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rkolyshley.pnzreg.ru.

5.2. Рекомендовать главе администраций Трескинского сельсовета Колышлейского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Трескинского сельсовета».

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.5. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, курирующего вопросы экономического развития.

Глава администрации



В.С. Узбеков

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 58:12:0000000:885, 58:12:7902003:79, 58:12:7902003:81, 58:12:7902003:89 для газопровода (газоснабжение площадок откорма Н7, Н10, Н11, Н12 в с. Катковка Колышлейского района Пензенской области) с кадастровым номером 58:12:7902003:204
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Колышлейский район, Трескинский сельсовет
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	12660 кв.м ± 39 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 1

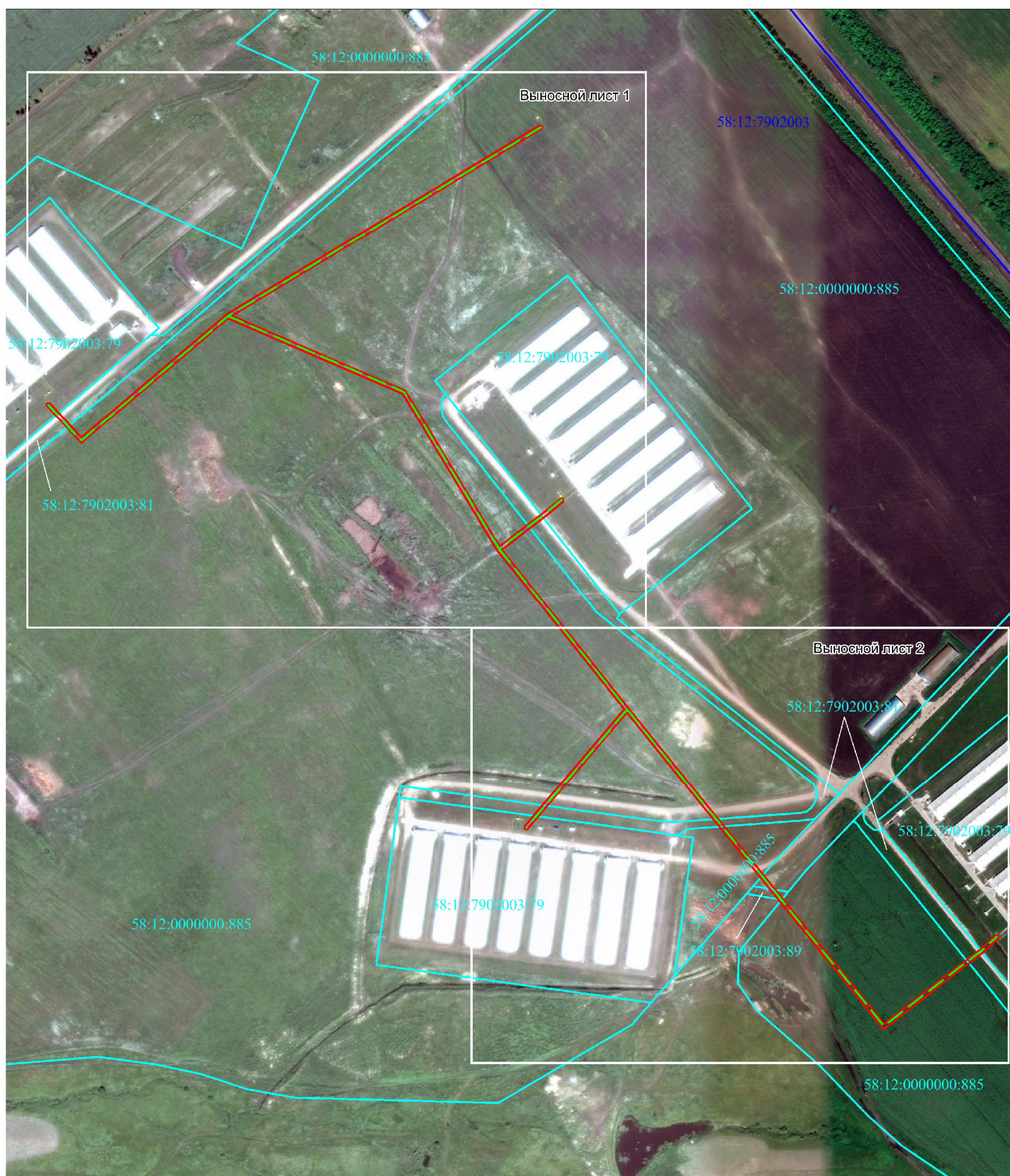
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местность (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	319167.11	1412986.04	Аналитический метод	0.10	-
2	319417.51	1413381.35	Аналитический метод	0.10	-
3	319416.04	1413384.65	Аналитический метод	0.10	-
4	319413.28	1413384.02	Аналитический метод	0.10	-
5	319165.12	1412992.24	Аналитический метод	0.10	-

6	319074.57	1413216.96	Аналитический метод	0.10	-
7	318878.64	1413342.20	Аналитический метод	0.10	-
8	318924.75	1413399.68	Аналитический метод	0.10	-
9	318941.66	1413419.18	Аналитический метод	0.10	-
10	318941.46	1413422.00	Аналитический метод	0.10	-
11	318937.88	1413422.45	Аналитический метод	0.10	-
12	318920.98	1413402.95	Аналитический метод	0.10	-
13	318877.35	1413348.62	Аналитический метод	0.10	-
14	318874.82	1413345.27	Аналитический метод	0.10	-
15	318675.46	1413512.82	Аналитический метод	0.10	-
16	318280.48	1413849.09	Аналитический метод	0.10	-
17	318282.78	1413851.76	Аналитический метод	0.10	-
18	318379.60	1413971.17	Аналитический метод	0.10	-
19	318396.88	1413989.40	Аналитический метод	0.10	-
20	318396.81	1413992.23	Аналитический метод	0.10	-
21	318393.25	1413992.84	Аналитический метод	0.10	-
22	318375.71	1413974.32	Аналитический метод	0.10	-
23	318279.35	1413855.64	Аналитический метод	0.10	-
24	318275.77	1413851.49	Аналитический метод	0.10	-
25	318273.64	1413848.36	Аналитический метод	0.10	-
26	318670.47	1413510.50	Аналитический метод	0.10	-
27	318667.78	1413507.42	Аналитический метод	0.10	-
28	318519.12	1413386.45	Аналитический метод	0.10	-
29	318518.01	1413382.97	Аналитический метод	0.10	-
30	318522.27	1413382.57	Аналитический метод	0.10	-
31	318671.44	1413504.01	Аналитический метод	0.10	-
32	318674.29	1413507.27	Аналитический метод	0.10	-
33	318873.86	1413339.32	Аналитический метод	0.10	-
34	319070.55	1413213.41	Аналитический метод	0.10	-
35	319161.74	1412987.52	Аналитический метод	0.10	-
36	318998.48	1412803.57	Аналитический метод	0.10	-
37	319003.69	1412797.54	Аналитический метод	0.10	-
38	319044.77	1412758.01	Аналитический метод	0.10	-
39	319047.60	1412758.07	Аналитический метод	0.10	-
40	319048.23	1412761.62	Аналитический метод	0.10	-
41	319007.48	1412800.81	Аналитический метод	0.10	-
42	319005.12	1412803.52	Аналитический метод	0.10	-
1	319167.11	1412986.04	Аналитический метод	0.10	-

Схема расположения границ публичного сервитута



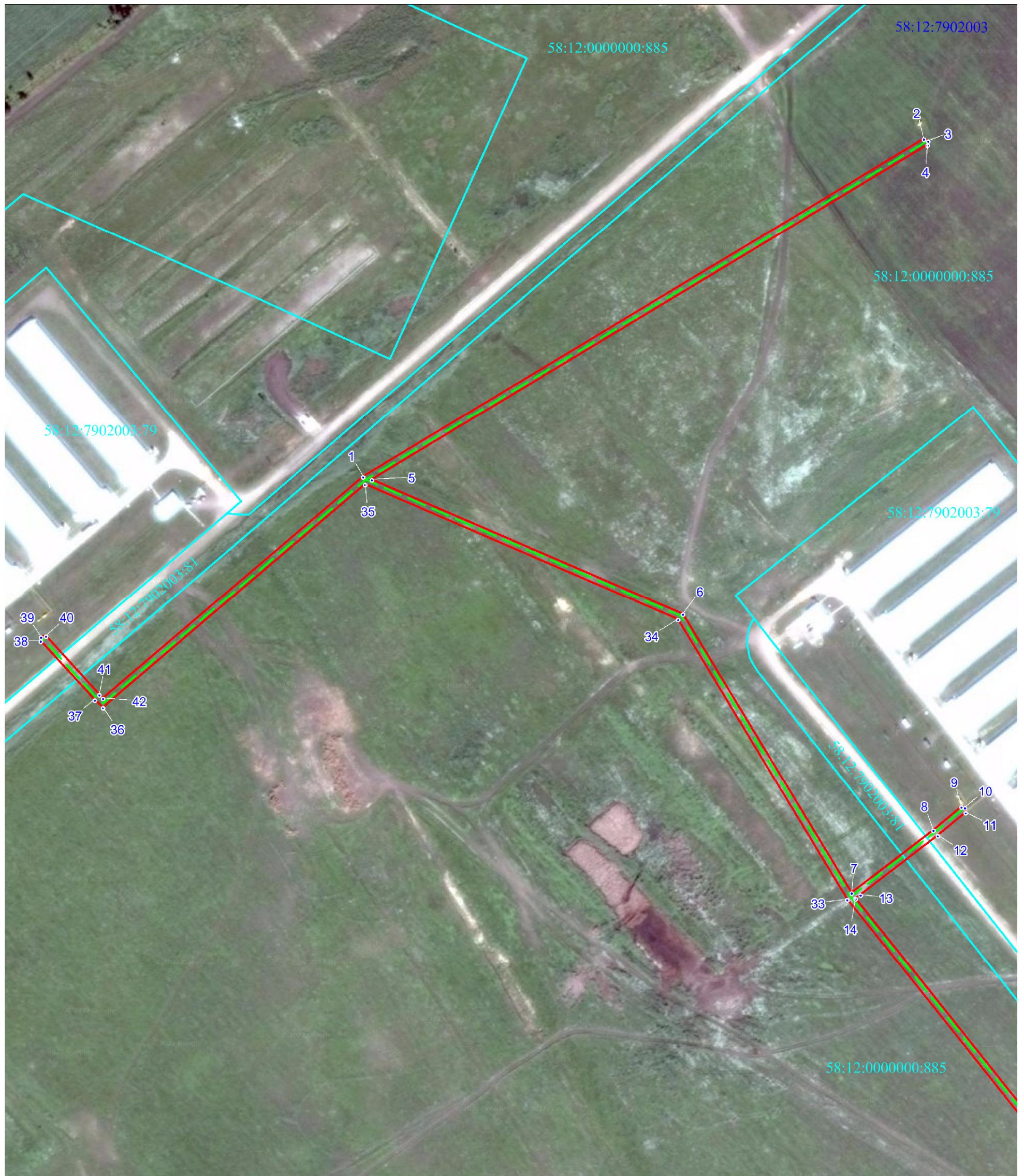
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- - - - местоположение инженерного сооружения (кадастровый номер 58:12:7902003:204)
- 58:12:0000000:885 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 58:12:7902003 - границы и номера кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



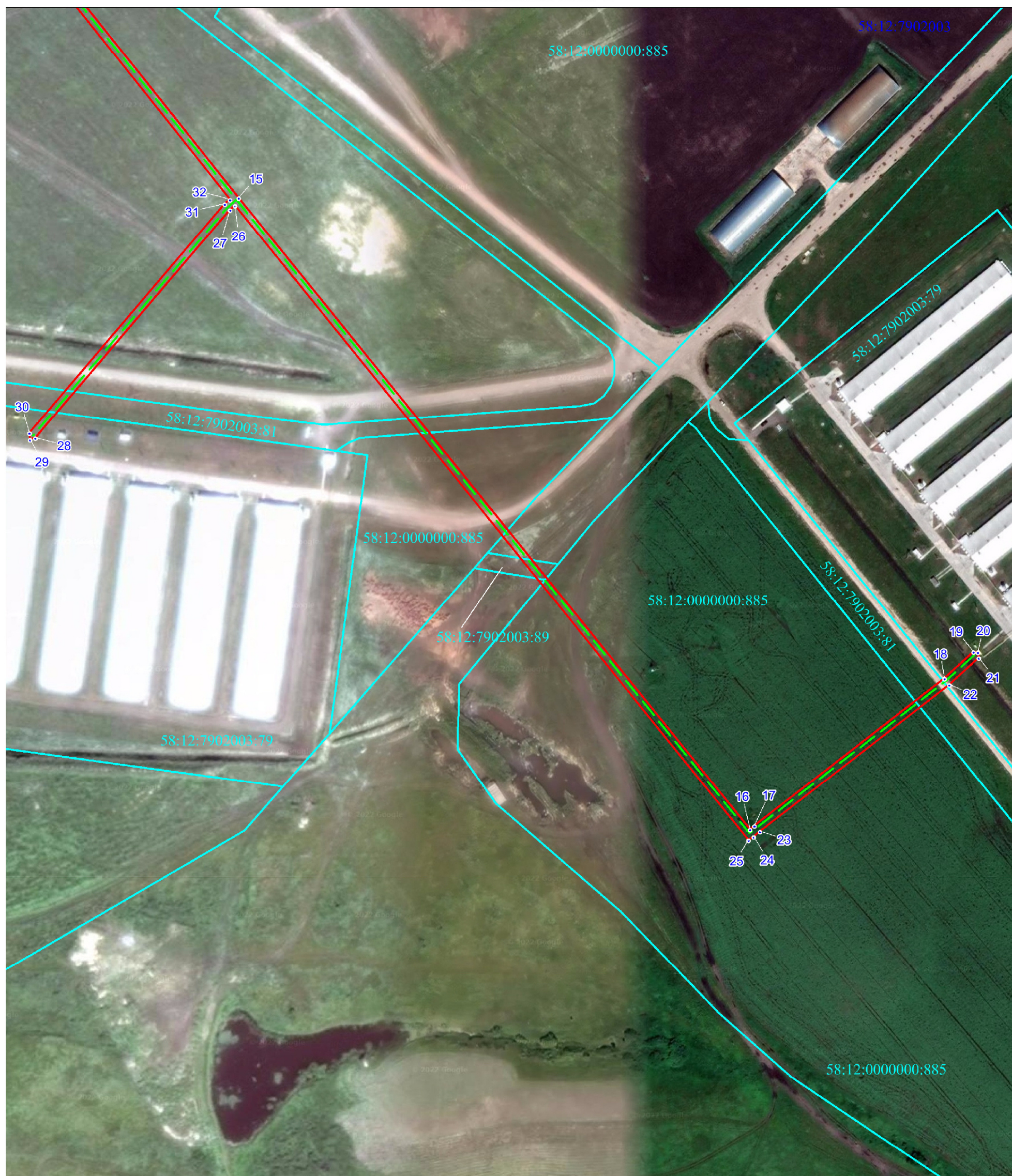
Масштаб 1:2800

Используемые условные знаки и обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- - - - местоположение инженерного сооружения (кадастровый номер 58:12:7902003:204)
- 58:12:0000000:885 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 58:12:7902003 - границы и номера кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характеристическая точка границы публичного сервитута
- - - - местоположение инженерного сооружения (кадастровый номер 58:12:7902003:204)
- 58:12:0000000:885 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 58:12:7902003 - границы и номера кадастрового квартала